

Wójt Gminy Brańszczyk ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Brańszczyk, położonych obręb Dalekie-Tartak, dla których w Sądzie Rejonowym w Wyszkowie urządzona jest księga wieczysta Nr KW OS1W/00023746/5. Nieruchomości bez obciążeń.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położone są na terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe, jednorodzinne.

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości oznaczone są następującymi numerami ewidencyjnymi:

1. Działka nr 105/3 o pow. 1318 m² – cena wywoławcza – 55.360 zł – wadium (4.000 zł)
2. Działka nr 105/4 o pow. 855 m² – cena wywoławcza – 35.910 zł – wadium (2.500 zł)
3. Działka nr 105/11 o pow. 1043 m² – cena wywoławcza – 41.720 zł – wadium (3.000 zł)
4. Działka nr 105/12 o pow. 1001 m² – cena wywoławcza – 40.040 zł – wadium (3.000 zł)
5. Działka nr 105/13 o pow. 1001 m² – cena wywoławcza – 40.040 zł – wadium (3.000 zł)
6. Działka nr 105/16 o pow. 1001 m² – cena wywoławcza – 40.040 zł – wadium (3.000 zł)
7. Działka nr 105/17 o pow. 1001 m² – cena wywoławcza – 40.040 zł – wadium (3.000 zł)
8. Działka nr 105/18 o pow. 1001 m² – cena wywoławcza – 40.040 zł – wadium (3.000 zł)
9. Działka nr 105/20 o pow. 1139 m² – cena wywoławcza – 45.560 zł – wadium (3.500 zł)

Przetarg odbędzie się **6 grudnia 2016 r. o godz. 11.05** w budynku Urzędu Gminy w Brańszczyku, ul. Jana Pawła II 45 (pokój nr 11). Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium na rzecz Gminy Brańszczyk w wysokości podanej powyżej w nawiasach, z adnotacją „Przetarg 06.12.2016 r. podaniem numeru działki, której dotyczy wpłata”, najpóźniej do dnia **1 grudnia 2016 roku** na rachunek Urzędu Gminy w Brańszczyku, Banku Spółdzielczego Ostrów Maz. O/Brańszczyk Nr 29 8923 1063 0500 0710 2005 0002. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Brańszczyku.

Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać następujące dokumenty:

1. Dokument tożsamości.
2. Przy nabywaniu nieruchomości przez jednego z małżonków do majątku wspólnego, należy złożyć pisemną zgodę drugiego małżonka na dokonanie nabycia z podaniem numeru nieruchomości oraz potwierdzeniem własnoręczności podpisu.
3. Pełnomocnicy powinni złożyć pełnomocnictwo z poświadczeniem własnoręczności podpisu.
4. W przypadku pełnomocnictwa notarialnego - wypis lub kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
5. W przypadku osób prawnych należy przedłożyć dokument uprawniający do reprezentowania firmy (np. Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców).

Całą wylicytowaną kwotę, po uwzględnieniu wadium należy wpłacić, najpóźniej w terminie 7 dni przed datą zawarcia aktu notarialnego. W przypadku uchylenia się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przypadkowi na rzecz Gminy. Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Brańszczyku, pokój 15, tel. (29) 59 29 319. Ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Brańszczyku oraz na stronie: www.bip.branszczyk.pl.