

**UCHWAŁA NR LXXI.465.2023
RADY GMINY BRAŃSZCZYK**

z dnia 28 grudnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy Brańszczyk uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargowym działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 1909/5 o pow. 2,02 ha, położonej w miejscowości Trzcianka gm. Brańszczyk, dla której urządzona jest księga wieczysta nr OS1W/00030408/6.

§ 2. Nieruchomość, o której mowa w §1, oznaczona jest na załączniku graficznym stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Ewa Beata Wielgolaska



Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 1909/5 o pow. 2,02 ha, obręb Trzcianka, gmina Brańszczyk stanowiąca własność Gminy Brańszczyk.

Nieruchomość zostanie sprzedana w trybie określonym w ustawie o gospodarce nieruchomościami. A jej cena ustalona zostanie w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość rynkową, a także przepisy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z koniecznością pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Brańszczyk, zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcia przez Radę Gminy Brańszczyk niniejszej uchwały.