

**UCHWAŁA Nr XXX.157.2016
RADY GMINY BRAŃSZCZYK**

z dnia 17 października 2016 roku

w sprawie zmiany uchwały Nr XXIII.117.2016 Rady Gminy Brańszczyk z dnia 26 lutego 2016 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ewidencyjnej numer 291 w miejscowości Białebloto-Kobyła

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.) Rada Gminy Brańszczyk uchwala, co następuje:

§1.

W uchwale Nr XXIII.117.2016 Rady Gminy Brańszczyk z dnia 26 lutego 2016 roku wprowadza się następujące zmiany:

1. Tytuł uchwały otrzymuje brzmienie:
„w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki ewidencyjnej numer 291 w miejscowości Białebloto-Kobyła”.
2. §1 ust. 1 uchwały otrzymuje brzmienie:
„Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki ewidencyjnej numer 291 w miejscowości Białebloto-Kobyła, gm. Brańszczyk”.
3. Załącznik nr 1 do uchwały Nr XXIII.117.2016 otrzymuje brzmienie określone na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brańszczyk.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Gminy Brańszczyk**
mgr inż. Sławomir Gałązka

UZASADNIENIE

Do uchwały Nr XXX.157.2016 Rady Gminy Brańszczyk z dnia 17 października 2016 r.

Niniejsza uchwała ma charakter porządkowy gdyż zmienia tytuł uchwały intencyjnej Nr XXIII.117.2016 Rady Gminy Brańszczyk z dnia 26 lutego 2016 roku oraz załącznik graficzny do tej uchwały bez zmiany zasięgu granic terenu objętego planem.

W trakcie procedowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wynikającego z podjęcia uchwały nr XXIII.117.2016 Rady Gminy Brańszczyk z dnia 26 lutego 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ewidencyjnej numer 291 w miejscowości Białebloto-Kobyła okazało się, że działka 291 ma większy zasięg terytorialny niż określono to na załączniku graficznym do uchwały nr XXIII.117.2016.

Po analizie danych stwierdzono, iż 28 lipca 2015 r. zatwierdzono operat geodezyjny zgodnie, z którym obszar objęty działką ewidencyjną 325 stanowiącą rów melioracyjny i przylegającą do działki 291 od strony północno-zachodniej został dołączony do przylegających działek w tym do działki o numerze ewidencyjnym 291. Wyniku powyższej zmiany w ewidencji gruntów i budynków powierzchnia działki 291 zwiększyła się z 0,97 ha do 0,98 czyli o 0,01 ha o użytek W – rowy, a działka 325 przestała istnieć.

Zmiany te nie wpłynęły na obszar sporządzenia planu miejscowego gdyż północno-zachodnia granica działki 291 sprzed 28 lipca 2015 r. jest obecnie granicą użytku W – rowy i stanowi granicę opracowania planu miejscowego, jednak ze względu na fakt, iż z tytułu uchwały wynikało, iż plan miejscowy obejmuje całą działkę 291, a w rzeczywistości planem miejscowym nie jest objęta jej część stanowiąca w ewidencji gruntów i budynków użytek W-rowy zatem należało w celu przejrzystości działania organów gminy dokonać zmiany uchwały.

WOJF
Ingr Mieczysław Pękuł