

UCHWAŁA Nr XXX.155.2016
RADY GMINY BRAŃSZCZYK

z dnia 17 października 2016 roku

w sprawie zmiany uchwały Nr XIII/61/11 Rady Gminy Brańszczyk z dnia 11 sierpnia 2011 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Brańszczyk działek o numerach ewidencyjnych 618 i 619 w miejscowości Przyjmy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.) Rada Gminy Brańszczyk uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr XIII/61/11 Rady Gminy Brańszczyk z dnia 11 sierpnia 2011 wprowadza się następujące zmiany:

1. Tytuł uchwały otrzymuje brzmienie:
„w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Brańszczyk dla części działek o numerach ewidencyjnych 618 i 619 w miejscowości Przyjmy”.
2. §1 ust. 1 uchwały otrzymuje brzmienie:
„Przystąpić do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Brańszczyk dla części działek o numerach ewidencyjnych 618 i 619 w miejscowości Przyjmy”.
3. Załącznik nr 1 do uchwały Nr XIII/61/11 otrzymuje brzmienie określone na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brańszczyk.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Brańszczyk
mgr inż. Sławomir Gałązka

UZASADNIENIE

Do uchwały Nr XXX.155.2016 Rady Gminy Brańszczyk z dnia 17 października 2016 r.

Niniejsza uchwała ma charakter porządkowy gdyż zmienia tytuł uchwały intencyjnej Nr XIII/61/11 Rady Gminy Brańszczyk z dnia 11 sierpnia 2011 roku oraz załącznik graficzny do tej uchwały bez zmiany zasięgu granic obszaru objętego planem miejscowym.

W trakcie procedowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wynikającego z podjęcia uchwały nr XIII/61/11 Rady Gminy Brańszczyk z dnia 11 sierpnia 2011 roku w sprawie przystąpienia do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Brańszczyk działek o numerach ewidencyjnych 618 i 619 w miejscowości Przyjmy okazało się, że działki ewidencyjne nr 618 i 619 mają większy zasięg terytorialny niż określono to na załączniku graficznym do uchwały nr XIII/61/11.

Po analizie danych stwierdzono, iż 12 lutego 2015 r. zatwierdzono operat geodezyjny zgodnie, z którym obszar objęty działką ewidencyjną 684 stanowiącą rów melioracyjny i przylegającą do działek 618 i 619 od strony południowej został dołączony do przylegających działek w tym do działek o numerach ewidencyjnych 618 i 619. Wyniku powyższej zmiany w ewidencji gruntów i budynków powierzchnia działki 618 zwiększyła się z 0,34 ha do 0,35 czyli o 0,01 ha o użytek W – rowy, powierzchnia działki ewidencyjnej 619 zwiększyła się z 0,40 ha do 0,41 czyli o 0,01 ha o użytek W – rowy, a działka 684 przestała istnieć.

Zmiany te nie wpłynęły na obszar sporządzenia planu miejscowego, gdyż południowa granica działek 618 i 619 sprzed 12 lutego 2015r. jest obecnie granicą użytku W – rowy i stanowi granicę opracowania planu miejscowego, jednak ze względu na fakt, iż z tytułu uchwały wynikało, iż plan miejscowy obejmuje całe działki 618 i 619, a w rzeczywistości planem miejscowym nie jest objęta ich część stanowiąca w ewidencji gruntów i budynków użytek W – rowy zatem należało w celu przejrzystości działania organów gminy dokonać zmiany uchwały.

WÓJT

mgr Mieczysław Pękuł