

# GMINA BRAŃSZCZYK

## STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

### KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

#### SKALA 1:25000

#### RYSUNEK JEDNOLITY

ZALĄCZNIK GRAFICZNY NR 2A DO UCHWAŁY NR ..... RADY GMINY BRAŃSZCZYK Z DNIA .....

**Oznaczenia:**

**KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA TERENU**

Obszary zabudowane większych jednostek osadniczych, wskazane do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności rolniczych i nierolniczych

Obszary wskazane pod zabudowę na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych nierolniczych

Obszary wskazane pod zabudowę na cele rozwoju funkcji turystycznej - wypoczynkowej i obsługi ruchu turystycznego

Projektowany obszar górniczy

Projektowany teren górniczy

Cmentarze

Lasy

Obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, prowadzenia działalności gospodarczych rolniczych

Tereny zanknięte

Obszary wskazane do zalesienia

Wody powierzchniowe

Granica gminy

Wody przeciwpowodziowe - projektowane

Wody przeciwpowodziowe - istniejące

**GRUPY JEDNOSTEK OSADNICZYCH**

Grupa A

Pozostałe ośrodki w gminie

Grupa B

**GŁÓWNE ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

Ujęcia wody

Istniejące sieci wodociągowe

Istniejące oczyszczalnie ścieków

Istniejąca sieć kanalizacyjna

Projektowane oczyszczalnie ścieków

Projektowana sieć kanalizacyjna

Głazocięci przesyłowy wysokiego ciśnienia

Stacja gazowa redukcyjno - pomiarowa

Linia elektroenergetyczna 110 kV

Linia elektroenergetyczna 220 kV

**UKŁAD KOMUNIKACYJNY**

Drogi powiatowe

Drogi gminne

Drogi krajowe

Drogi wojewódzkie

Projektowane drogi gminne

Projektowane drogi krajowe

Projektowane drogi wojewódzkie

Projektowane węzły drogowe

**OBIEKTY I OBSZARY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO OBYTE PRAWNĄ OCHRONĄ**

Pinniki przyrody

Użytki ekologiczne

"Natura 2000" - "Puszcza Biela"

"Natura 2000" - "Dolina Dolnego Bugu"

Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 215a

**DOBRA KULTURY PRAWNIE CHRONIONE I STREFY ICH OCHRONY**

Obiekty znajdujące się w ewidencji

Obiekty znajdujące się w rejestrze zabytków

Stanowiska archeologiczne - strefy występowania

Strefa ochrony ekspozycji

Strefa ścieżki ochrony konserwatorskiej

Strefa obserwacji archeologicznej

**LOKALNE WARTOŚCI ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO**

Złóża o zasobach zarejestrowanych - kruszywa naturalne grube

Obszary występowania surowców mineralnych stałych - kruszywo naturalne grube

Obszary występowania surowców mineralnych stałych - ropy

Złóża o zasobach zarejestrowanych - ropy

Obszary wymagające rekultywacji

**OBIEKTY USŁUG PUBLICZNYCH**

Szkołnictwo - poziom podstawowy

Biblioteki publiczne

Szkołnictwo - poziom gimnazjalny

Szkołnictwo - poziom przedszkolny

Podstawowa opieka zdrowotna

Inne obiekty użyteczności publicznej

**ZAGROŻENIA ŚRODOWISKOWE**

Obszary narażone na niebezpieczeństwo wystąpienia powodzi

Obszary narażone na niebezpieczeństwo osuwania się mas ziemnych

**LEGENDA DO ZMIANY NR 1 STUDIUM:**

Granica obszaru zmiany nr 1 studium

**Kierunki zagospodarowania oraz użytkowania terenu:**

Zabudowa usługowa związana z piekarnictwem