

Uchwała Nr IV/8/2006
Rady Gminy Brańszczyk
z dnia 12 grudnia 2006 roku
w sprawie określenia wysokości stawek podatku od
nieruchomości , wprowadzenia zwolnień w tym podatku

Na podstawie art.18, ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142 , poz.1591 z późn .zm / , art.5 ust.1 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity; Dz. U. z 2006r Nr 121, poz.844 z późn. zm.)

uchwała się co następuje:

§ 1

Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1 . od gruntów :

1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób

zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **-0,60zł** od 1m² powierzchni,

2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,65zł** od 1 ha powierzchni,

3) pozostałych,w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności

pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,17zł** od 1m² powierzchni .

2. od budynków lub ich części:

1) mieszkalnych - **0,54zł** od 1m² powierzchni użytkowej,

2)związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **15,50zł** od 1m² powierzchni użytkowej,

3)zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym- **8,66zł** od 1m² powierzchni

użytkowej,

4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych -**3,75zł** od 1m² powierzchni użytkowej,

5) pozostałych:

a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego -**3,10zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

b) nie zajętych na prowadzenie działalności, o której mowa pod literą „a”:
- budynki gospodarcze nie związane z prowadzeniem gospodarstwa

rolnego-

3,10zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

-inne -**6,23zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. od budowli 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

- 1) nieruchomości zajęte na potrzeby policji ,
- 2) nieruchomości zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej,
- 3) nieruchomości związane z działalnością usług zanikających na terenie gminy tj. szewstwo i krawiectwo,
- 4) niezabudowane grunty przeznaczone w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego pod:
 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem działalności usługowej,
 - teren zabudowy zagrodowej,
 - teren rzemiosła uciążliwego,
 - teren rzemiosła uciążliwego z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej dla właściciela,
 - teren handlu z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej dla właściciela,

- teren sezonowej obsługi turystycznej,
- teren obsługi turystyki zmotoryzowanej i usług gastronomicznych,
pod warunkiem ,że tereny te wykorzystywane są wyłącznie do produkcji rolnej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

§ 4

- 1.Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2007roku.
- 2.Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego

Przewodniczący
Rady Gminy
Sławomir Gałązka