



Brańszczyk , dnia 23.09.2014r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Wójt Gminy Brańszczyk zaprasza do złożenia oferty na wykonanie
REMONTU BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
w miejscowości BIAŁEBŁOTO – KOBYLA 28, dz. nr ew. 460

Budynek jest obiektem parterowym z poddaszem nieużytkowym, nie podpiwniczonym o dachu dwuspadowym. Na parterze znajdują się: wiatrołap, łazienka, sale świetlicy. Budynek wykonany w konstrukcji tradycyjnej drewnianej z elementami murowanymi, strop na belkach drewnianych.

Dach dwuspadowy w konstrukcji krokwiowo-płatwiowej, kryty płytami cementowymi falistymi (eternit).

Remont obejmuje demontaż połaci dachu, łat oraz elementów konstrukcyjnych więźby dachowej których stan techniczny po usunięciu połaci wymaga wymiany.

Połać wykonana z blachodachówki powlekanej. Ściany zewnętrzne należy oczyścić wodą pod ciśnieniem , następnie uzupełnić ubytki w tynku całość zagruntować i pomalować farbą akrylową ściany wewnętrzne – usunięcie mechaniczne starej powłoki malarskiej, naprawa ubytków w tynku , zagruntowanie, trzykrotne malowanie farbą emulsyjną zmywalną.

Podłoga: należy usunąć starą wykładzinę PCV deski zabezpieczyć środkiem grzybobójczym , wyłożyć pianką dylatacyjną ułożyć płyty OSB gr 22 mm, piankę dylatacyjną, panele drewniane. W strefie oznaczonej przed kominkiem podłogę istniejąca należy zdemontować wylać. chudy beton do wysokości umożliwiającej ułożenie płytek ceramicznych. Przed drzwiami wejściowymi wykonać podjazd dla osób niepełnosprawnych (rzut przyziemia).

Łazienka - projektuje się demontaż białego montażu , przekucie rur kanalizacyjnych związanych z nowym rozmieszczeniem umywalki, muszli ustępowej. Ściana z drzwiami należy wybudować z gazobetonu gr. 8 cm ściany oczyścić mechanicznie, zagruntować wyprawić gładzią gipsową następnie pomalować

farbą emulsyjną zmywalną. Podłogę w łazience należy zdemontować w razie potrzeby nadlać betonem ułożyć płytki ceramiczne. Kominek i wentylacja projektuje się rozbiórkę komina do stropu wymurowanie nowego z cegły ceramicznej ponad połacią dachu z cegły klinkierowej. Piec kaflowy zostanie rozebrany a jego miejsce wybudowany kominek z wkładem oraz szybą termiczną. Wentylacja każdego pomieszczenia grawitacyjna, wyprowadzona ponad połać dachu w rurach typu "spiro" izolowanych wełną mineralną ponad połacią dachu zwieńczone "grzybkami" PCV.

Demontaż istniejącej stolarki i wymianę na nową, okien na PCV z zachowaniem takiego samego podziału słupków i porzecznych listew. Drzwi wymienione na drewniane wejściowe z dwoma zamkami. Parapety zewnętrzne wymiana na stalowe powlekane w kolorze blachodachówki, wewnętrzne konglomerat.

Remont obejmują nową instalację elektryczną podtynkową, schemat naniesiony na rzucie przyziemia.

- wykuć bruzdy

- wymienić oświetlenie na kinkiety ze względu na wysokość pomieszczeń nie projektuje się lamp podsufitowych

- wymiana rozdzielni wraz z licznikiem

Powierzchnia użytkowa budynku - 63,30 m²

Kubatura - 760,58 m³



Nr sprawy RB.III.P.271.50.2014

Wszystkie materiały niezbędne do wykonania remontu zapewnia Wykonawca

Jakość i rodzaj materiałów użytych do remontu należy uzgodnić z Zamawiającym

UWAGA !!! Całkowitą wartość oferty należy obliczyć na podstawie kosztorysu ofertowego przygotowanego według załączonego przedmiaru robót.

Cena w kosztorysie ofertowym będzie stanowić cenę oferty.

Termin wykonania zlecenia : **do 5 grudnia 2014 r.**

Ofertę na druku według załączonego wzoru, należy złożyć w zapieczętowanej kopercie do dnia **03.10.2014r.** do godz. **11⁰⁰** na adres: Gmina Brańszczyk ul. Jana Pawła II 45, 07-221 Brańszczyk. Na kopercie z ofertą należy umieścić **nazwę wykonawcy i nazwę zadania, którego ona dotyczy oraz klauzulę „nie otwierać przed 03.10.2014r. godz. 11⁰⁵”**. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 03.10.2014r. w siedzibie Urzędu Gminy w Brańszczyku o godz. 11⁰⁵ w pokoju nr 1.

Postępowanie prowadzone jest bez stosowania przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych zgodnie z art. 4 pkt. 8 (z późn. zm.), gdyż wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30.000,00 EURO.

Z poważaniem
WÓJT GMINY BRAŃSZCZYK
Mieczysław Pękuł

Załącznik:

- formularz oferty;
- oświadczenie o spełnieniu warunków w postępowaniu
- Projekt budowlany
- Przedmiar robót