

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**Obiekt:**

**BUDOWA PLACU ZABAW NA NIERUCHOMOŚCI  
SKŁADAJĄCEJ SIĘ Z DZIAŁEK NR EW. 143 I 144  
W MIEJSCOWOŚCI BRAŃSZCZYK**

**Adres:**

**Brańszczyk, działki nr ew. 143 i 144  
07-221 Brańszczyk**

**Inwestor:**

**Gmina Brańszczyk  
ul. Jana Pawła II 45,  
07-221 Brańszczyk**

**mgr inż. bud. Adam Śliwka**  
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń  
w specj. konstrukcyjno-budowlanej  
nr upr. MAZ/0050/POOK/07, nr ew. MAZ/BO/0829/06  
07-200 WYSZKÓW, ul. Baśniowa 10 tel. 509 472 131

**Opracował:**

**mgr inż. Architekt Adam Śliwka**

**mgr inż. arch. Adam Śliwka**  
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń  
w specj. architektonicznej  
nr upr. MA/075/14, nr ew. MA-2677  
07-200 WYSZKÓW, ul. Baśniowa 10 tel. 509 472 131

**31 października 2022 r.**

*Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych opracowana w oparciu o przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju i technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454).*

#### 1. Przedmiot i zakres robót budowlanych

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z montażem wyposażenia placu zabaw w miejscowości Brańszczyk, gmina Brańszczyk, na nieruchomości składającej się z działek nr ew. 143 i 144. Zakres robót budowlanych obejmuje budowę placu zabaw polegającą na montażu urządzeń do zabawy dla dzieci w różnym wieku, wykonanie ogrodzenia panelowego 3D z furtką na podmurówce oraz utwardzenie niewielkiej części powierzchni placu zabaw za pomocą kostki betonowej. Całe wyposażenie placu zabaw (urządzenia do zabawy oraz ogrodzenie) będzie montowane (składane i skręcane) na miejscu budowy. Dodatkowo zostanie wykonane ogrodzenie terenu siłowni plenerowej i street workout park z paneli ogrodzeniowych 3D na podmurówce.

#### 2. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych

Pracami towarzyszącymi montażowi wyposażenia placu zabaw będą prace pomiarowe polegające na wytyczeniu miejsc montażu oraz prace związane z kotwieniem do gruntu zabawek (urządzeń do ćwiczeń). Kotwienie będzie się odbywało do elementów betonowych zagłębionych w ziemi, następnie zasypanych warstwą wcześniej zdjętego humusu. Ponadto pracami towarzyszącymi będą roboty związane z wytyczeniem ogrodzenia placu zabaw oraz wytyczeniem wraz z wykonaniem odpowiedniego podłoża pod ułożenie kostki betonowej.

#### 3. Informacje o terenie budowy

Wykonawca za każdym razem przystępując do montażu wyposażenia placu zabaw, ogrodzenia panelowego, czy też wykonywania utwardzenia z kostki betonowej musi o tym fakcie informować Inwestora, czyli odpowiednich urzędników Urzędu Gminy w Brańszczyku.

Wykonawca będzie zobowiązany podczas wykonywania prac montażowych do odpowiedniego zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób postronnych w szczególności dzieci, poprzez jego ogrodzenie taśmami.

Wykonawca będzie podejmował wszystkie niezbędne działania, aby stosować się do przepisów i normatywów z zakresu ochrony środowiska na placu budowy i poza jego terenem. Będzie unikał szkodliwych działań, szczególnie w zakresie zanieczyszczenia powietrza, wód gruntowych, nadmiernego hałasu i innych szkodliwych dla środowiska i otoczenia czynników powodowanych działalnością przy wykonywaniu robót budowlanych.

Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej.

#### 4. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych

Elementy wyposażenia placów zabaw powinny spełniać wymagania podanych niżej norm oraz wymagania prawa budowlanego i ustawy o ogólnym bezpieczeństwie produktów z dnia 12 grudnia 2003 r. Normy odnoszące się do wymagań materiałowych placów zabaw to: PN-EN 1176-1/2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie - Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań;

PN-EN 1176-2/2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie bezpieczeństwa i metody badań huśtawek;

PN-EN 1176-3/2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie bezpieczeństwa i metody badań zjeżdżalni;

PN-EN 1176-4/2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie bezpieczeństwa i metody badań kolejek linowych;

PN-EN 1176-5/2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie bezpieczeństwa i metody badań karuzeli;

PN-EN 1176-6/2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie bezpieczeństwa i metody badań urządzeń kołyszących;

PN-EN 1176-7/2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie - Część 7: Wytyczne instalowania sprawdzania konserwacji i eksploatacji;

PN-EN 1176-10/2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie - Część 10: Całkowicie obudowany sprzęt do zabaw;

PN-EN 1176-11/2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie - Część 11: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań przestrzennych konstrukcji sieciowych.

Proponowane materiały z których powinny być wykonane zabawki montowane na placu zabaw oraz urządzenia do ćwiczeń w plenerze zostały opisane w części projektu budowlanego. Dopuszcza się stosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że spełniają wymagania odpowiednich norm (PN, BN, EN) lub posiadają aprobaty techniczne. W przypadku braku odpowiednich norm każda zamiana materiałów wymaga pisemnej zgody Inwestora.

5. Wymagania dotyczące środków transportu;

Wykonawca robót wszystkie elementy składowe zabawek (urządzenia do zabawy), które następnie będą składane na placu budowy powinien przewozić na plac budowy środkami transportu do tego przeznaczonymi. Podobnie musi postępować z elementami ogrodzenia panelowego i kostką betonową oraz materiałami potrzebnymi do odpowiedniego utwardzenia podłoża od kostkę betonową.

6. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych

Wykonawca budowy placu zabaw jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową zawartą z Inwestorem. Jednocześnie musi je wykonywać w zgodności z dokumentacją projektową i wymaganiami producenta zabawek i urządzeń do ćwiczeń.

7. Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych w nawiązaniu do dokumentów odniesienia

Sprawdzenie i odbiór robót powinny być wykonywane zgodnie z normami i wskazaniemi oraz instrukcjami użycia producenta wybranych zabawek i urządzeń.

Sprawdzenie robót polega na skontrolowaniu ich zgodności z wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji, w dokumentacji projektowej, normach i instrukcjach producentów zabawek i urządzeń do ćwiczeń.

Elementy placu zabaw powinny być osadzone zgodnie z dokumentacją techniczną i instrukcją producenta. Po zamontowaniu elementów placu zabaw należy sprawdzić prawidłowość ich funkcjonowania.

8. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót;

Zamawiający - Inwestor nie przewiduje obmiaru robót – umowa z dostawcą wyposażenia placu zabaw będzie zawierała cenę ryczałtową.

9. Opis sposobu odbioru robót budowlanych;

Odbiór końcowy robót budowlanych związanych z budowa placu zabaw na nieruchomości składającej się z działek nr ew. 143 i 144 w miejscowości Brańszczyk przeprowadzony zostanie w trybie i zgodnie z warunkami określonymi w umowie z wykonawcą placu zabaw.

#### 10. Dokumenty odniesienia

Dokumentami będącymi podstawą do wykonania robót budowlanych polegających na wykonaniu placu zabaw jest dokumentacja projektowa wykonana przez USŁUGI PROJEKTOWE ADAM ŚLIWKA UL. BAŚNIOWA 10, 07-200 WYSZKÓW.

Ponadto wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami i normatywami, zwłaszcza dotyczącymi wykonywania placów zabaw, montażu i doboru urządzeń rekreacyjnych i zabawowych.

mgr inż. arch. Adam Śliwka  
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń  
w specj. architektonicznej  
nr upr. MA/075/14, nr ew. MA-2677  
07-200 WYSZKÓW, ul. Baśniowa 10 tel. 509 472 131

mgr inż. bud. Adam Śliwka  
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń  
w specj. konstrukcyjno-budowlanej  
nr upr. MAZ/001/06/OK/07, nr ew. MAZ/BO/0829/06  
07-200 WYSZKÓW, ul. Baśniowa 10 tel. 509 472 131