

2010 -11- 05

Nr kontrahenta I11027

UMOWA NR 10/R11/K/16200
o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

L. dz. 651

W dniu 31-08-2010 r w Wyszakowie pomiędzy Gminą Brańszczyk , ul. Jana Pawła II 45 , 07-221 Brańszczyk , NIP 762-190-13-87 , REGON 550667824 , reprezentowaną przez:

Wójt – Mieczysław Pękuł

zwanym (-ą) w dalszej treści umowy „Wnioskodawcą”

a PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (kod pocztowy 04-470), przy ul. Marsa 95 , wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000269854, NIP 7010049224, REGON 140805330, kapitał zakładowy wynosi 2.251.437.500 zł, reprezentowaną przez:

1. Rusak Krzysztof - Z-ca Dyrektora Rejonu Energetycznego,
2. Rudnicki Stefan - Kierownik Wydziału Technicznego,

zwaną w dalszej treści umowy „ PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o.”, została sporządzona umowa o treści następującej:

§ 1

1. PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. zobowiązuje się do przyłączenia instalacji Wnioskodawcy o mocy przyłączeniowej **70 kW** , do zasilania obiektu: **oczyszczalnia ścieków (dz. nr 1608/1, 1609/1) , w miejscowości Trzcianka** , jeżeli zostaną spełnione warunki przyłączenia określone w załączniku nr 1 do umowy.
2. PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. rozpocznie procedurę związaną z realizacją przyłączenia w terminie 14 dni po wykonaniu przez Wnioskodawcę obowiązków wymienionych w § 3 ust. 2 i ust. 3, i od daty wpłaty kwoty określonej w § 5 umowy.

§ 2

1. PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. zobowiązuje się do realizacji przyłączenia instalacji Wnioskodawcy poprzez wykonanie zadań w zakresie określonym w § 4.
2. PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. powiadomi Wnioskodawcę o planowanych terminach prac z wyprzedzeniem umożliwiającym Wnioskodawcy przystosowanie nieruchomości, urządzeń, instalacji lub sieci do przeprowadzenia tych prac.

§ 3

1. Wnioskodawca zrealizuje własnym kosztem i staraniem zadania określone w punktach posiadanych w arunków przyłączenia. Przygotowanie instalacji do połączenia z przyłączem strony uzgodnią w trybie koordynacji (§ 8 umowy).
2. Strony ustaliły, że Wnioskodawca jest obowiązany nieodpłatnie umożliwić PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o., w obrębie swojej nieruchomości, budowę i rozbudowę sieci i przyłącza, a także nieodpłatnie zapewnić dostęp do urządzeń w każdym czasie dla wykonywania czynności kontrolnych i eksploatacyjnych lub usunięcia awarii w sieci, a także pokrywać inne koszty związane z utrzymaniem tych miejsc i zainstalowanych urządzeń.
3. Ponadto do obowiązków Wnioskodawcy należy dostarczenie do PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. prawomocnego pozwolenia na budowę obiektu wymienionego w § 1 ust. 1 umowy, 1 ub innego dokumentu wymaganego ustawą Prawo budowlane.
4. O wszelkich zmianach dotyczących tytułu prawnego obiektu będącego przedmiotem niniejszej umowy Wnioskodawca zobowiązuje się powiadomić niezwłocznie PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o.

§ 4

Zakres zadań realizowanych przez PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o., o których mowa w § 2, ust. 1 obejmuje wykonanie odbiorów technicznych.

§ 5

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. opłaty za przyłączenie, której wysokość ustalona zostaje na podstawie stawek opłat za przyłączenie do sieci, określonych w pkt. 5.3 obowiązującej Taryfy dla energii elektrycznej PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o.
2. Wysokość opłaty za przyłączenie wyznaczona zostaje na podstawie 100% rzeczywistych nakładów poniesionych na realizację przyłączenia i według szacunkowych obliczeń wynosi: 0.00 zł + 22% VAT, słownie: zero złotych i zero groszy .
Kwotę opłaty za przyłączenie określoną w § 5 ust. 2 powiększono o podatek VAT w wysokości 22 %, zgodnie z zapisem art. 41 ust. 1 w związku z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późniejszymi zmianami).
3. Wysokość opłaty za przyłączenie określona w ust. 2 może ulec zwiększeniu po wykonaniu dokumentacji technicznej oraz po wykonaniu kosztorysu powykonawczego robót budowlano – montażowych i poniesieniu innych uzasadnionych kosztów związanych z realizacją przyłączenia.
4. W przypadku zwiększenia opłaty za przyłączenie Wnioskodawca zobowiązuje się do jej wniesienia.
5. Ostateczne rozliczenie z Wnioskodawcą nastąpi po wykonaniu robót – przed odbiorem technicznym.
6. Wnioskodawca zapłaci należności wynikające z opłaty za przyłączenie przelewem na konto bankowe PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. **70 1240 1095 1111 0010 1361 1586**, lub w innej formie płatności wybranej przez Wnioskodawcę.

7. W przypadku opóźnienia w zapłacie opłaty za przyłączenie przekraczającego okres 30 dni, umowa może ulec rozwiązaniu.

§ 6

1. Strony ustalają termin przyłączenia do dnia – **w ramach koordynacji**
2. Termin przyłączenia może ulec:
 - a) przedłużeniu w przypadku opóźnienia się Wnioskodawcy z wykonaniem obowiązków określonych w § 3 i § 5 ust. 4, 5, o czas trwania skutków tych zdarzeń,
 - b) przedłużeniu w przypadku zaistnienia nieprzewidzianych zdarzeń niezależnych od woli i staranności każdej ze stron, o czas trwania skutków tych zdarzeń,
 - c) skróceniu - z inicjatywy Wnioskodawcy - o ile zaistnieje możliwość ze strony PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. przyspieszenia wykonania robót.
3. Zmiana terminu o jakim mowa w ust. 1 nie stanowi zmiany umowy, jednakże strony zobowiązane są do pisemnego powiadomienia się o potrzebie lub możliwości zmiany, w ramach koordynacji prac określonej w § 8 umowy.
4. W przypadku wystąpienia siły wyższej – rozumianej jako zdarzenie niezawinione i niezależne od woli stron – strony uzgodnią zmianę terminu przyłączenia w ramach koordynacji prac (§ 8 umowy).

§ 7

1. Wnioskodawca zalicza się do **III** grupy przyłączeniowej.
2. Granicę między instalacją Wnioskodawcy, a siecią PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. ustala się w miejscu dostarczania energii elektrycznej tj. **zaciski odejściowe na słupie linii SN w kierunku projektowanego odgałęzienia**
3. Układ pomiarowy będzie zainstalowany w: **szafka pomiarowa w stacji transformatorowej**.

§ 8

1. Koordynacja prac oraz kontrola dotrzymania wymagań określonych w warunkach przyłączenia następować będzie poprzez kontakt telefoniczny lub osobisty wyznaczonych przedstawicieli stron w miejscu przez nich ustalonym.
2. Przedstawicielami stron, upoważnionymi do wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy oraz podejmowania ustaleń koordynacyjnych są:

Ze strony Wnioskodawcy

Ze strony PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o.

ul. Jana Pawła II 45

Mirosław Andrzejewski

nr tel. (29) 679 40 40

nr tel. (0-29) 743-54-78

3. Terminy przeprowadzania pomiarów, prób i odbiorów częściowych: **w ramach koordynacji**
4. Termin ostatecznego odbioru przyłącza i przyłączanych instalacji: **w ramach koordynacji**

§ 9

1. Wnioskodawca deklaruje wolę zawarcia umowy sprzedaży i umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej w ciągu 14 dni od dnia ostatecznego odbioru przyłącza. W tym czasie Wnioskodawca zobowiązany jest doprowadzić instalację elektryczną do możliwości załączenia oraz dostarczyć stosowne dokumenty.
2. Wnioskodawca zobowiązany jest zawiadomić PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. o zawarciu umowy sprzedaży. W przypadku nie zawarcia umowy sprzedaży lub umowy kompleksowej w terminie określonym w ust. 1 lub nie powiadomieniu o tym PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. niniejsza umowa może ulec rozwiązaniu. Dokonane przez Wnioskodawcę opłaty wchodzą w koszty inwestycji i nie podlegają zwrotowi.
3. Wnioskodawca określa planowaną ilość pobieranej energii elektrycznej w wysokości 140000 kWh rocznie i zobowiązuje się wykorzystać moc przyłączeniową w ilości zgodnej z ilością deklarowaną w § 1 niniejszej umowy.
4. Zmiana warunków, o których mowa w ust. 3 dokonana przez Wnioskodawcę bez uzgodnienia z PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. może rodzić odpowiedzialność odszkodowawczą. Do zmiany warunków, § 14 umowy, stosuje się odpowiednio.

§ 10

Każda ze stron ma prawo niezwłocznego odstąpienia od umowy z następującymi zastrzeżeniami:

1. PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. przysługuje prawo odstąpienia jedynie w przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających realizację inwestycji z przyczyn odeń niezależnych oraz w przypadku utraty przez Wnioskodawcę tytułu prawnego do nieruchomości. W przypadku, gdy odstąpienie od umowy przez PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. związane jest z utratą przez Wnioskodawcę tytułu prawnego do nieruchomości lub rezygnacją przez Wnioskodawcę z projektowanego przyłącza, PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. zobowiązuje się do zwrotu wpłaconej przez Wnioskodawcę kwoty opłaty za przyłączenie, po potrąceniu uzasadnionych i poniesionych nakładów na realizację niniejszego przyłącza.
2. Przy odstąpieniu przez Wnioskodawcę od niniejszej umowy PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. ma prawo obciążyć Wnioskodawcę równowartością faktycznie poniesionych kosztów inwestycji.

§ 11

Warunki przyłączenia stanowią integralną część niniejszej umowy i stanowią podstawę określenia wzajemnych praw i obowiązków wynikających z umowy.

§ 12

1. PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. zapłaci Wnioskodawcy karę umowną za niedotrzymanie terminu realizacji przyłączenia, określonego w § 6 ust. 1 w wysokości 0,1% wartości opłaty za przyłączenie za każdy dzień

zwłoki, nie więcej jednak niż wysokość opłaty za przyłączenie, chyba że niedotrzymanie terminu nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Wnioskodawcy lub zaistnienia okoliczności wynikających z § 6 ust. 2 lit. b).

2. Wnioskodawca zapłaci karę umowną, w wysokości określonej w ust. 1 w przypadku, gdy niedotrzymanie terminu realizacji przyłączenia nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wnioskodawcy.
3. Każdej ze stron przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania do pełnej wysokości szkody w części przekraczającej karę umowną na zasadach ogólnych. Powyższe dotyczy również sytuacji określonej w § 10 umowy.

§ 13

1. W przypadkach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy kodeks cywilny, ustawy z dnia 10.04.1997 r. Prawo energetyczne oraz przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.
2. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją tej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o.

§ 14

Zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem podpisania i zostaje zawarta na czas określony, tj. do dnia przyłączenia, z zastrzeżeniem przepisu § 5 ust. 5 i ust. 7.

§ 16

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wnioskodawcy, jeden egzemplarz dla PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o.

Załączniki:

Nr 1. Warunki przyłączenia nr 10/R11/16200 wydane przez PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. w dniu 31-08-2010 r.

WÓJT
mgr Mieczysław Pekał

.....
/Wnioskodawca/
data i czytelny podpis

Plac Energetyczny Wyszów
7-cca DYREKTORA
mgr. Krzysztof Rusak

.....
/ PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o./
data i podpis

KIEROWNIK
Wydziału Technicznego

Stefan Rudnicki

GMINA BRANSZCZYK
ul. Jana Pawła II 45
07-221 BRANSZCZYK
tel./fax (029) 679 40 40
NIP 7621901387, REGON 350867924

(Handwritten signature)