

GN.6845.1.2016

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490),

WÓJT GMINY BRAŃSZCZYK podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza **PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY**

na nieruchomość przeznaczoną w części do oddania w dzierżawę. Dzierżawa obejmuje nieruchomość gruntową niezabudowaną stanowiącą części działek: nr 1909/4, nr 1910/2, 1911/1, 1911/4, 1930/2 o łącznej powierzchni 35 000 m², położonej obręb Trzcianka, objętej księgą wieczysta Nr KW OS1W/00030408/6 z przeznaczeniem pod tereny obiektów produkcyjnych, składów budowlanych i magazynów.

Kryterium oferty:

Cena – 100%

Oferowana przez dzierżawcę wysokość rocznej opłaty dzierżawy, nie może być niższa niż 4.550 zł (cztery tysiące pięćset pięćdziesiąt złotych).

Gmina przekaze nieruchomość w dzierżawę, dzierżawcy, który zaoferuje najkorzystniejszą ofertę dzierżawy w przeliczeniu na rok.

Dzierżawca zobowiązany będzie do terminowego: opłacania czynszu, podatku od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, utrzymania czystości i porządku na dzierżawionym terenie.

Opis warunków dzierżawy wraz z warunkami umowy oraz formularz ofertowy można otrzymać w siedzibie Urzędu Gminy w Brańszczyku, pokój nr 15 oraz na stronie internetowej Urzędu – www.bip.brańszczyk.pl.

Oferty można składać do dnia **05 maja 2016 r. do godz. 11⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy w Brańszczyku, ul. Jana Pawła II 45, 07-221 Brańszczyk, pokój nr 7 (sekretariat).

Ofertę zamieścić w kopercie oznaczonej nazwą i adresem Urzędu Gminy w Brańszczyku oraz opisanej w następujący sposób: **„Oferta na: dzierżawę nieruchomości stanowiącą części działek: nr 1909/4, nr 1910/2, 1911/1, 1911/4, 1930/2 w miejscowości Trzcianka”**. **NIE otwierać przed 11⁰⁵**.

Przystępujący do przetargu powinni wpłacić wadium w wysokości **900 zł** (słownie: dziewięćset złotych), z adnotacją „Przetarg 05.05.2016 r.”, najpóźniej do dnia **02 maja 2016 r.** na rachunek Urzędu Gminy w Brańszczyku Banku Spółdzielczego Ostrów Maz. O/Brańszczyk Nr 29 8923 1063 0500 0710 2005 0002.

Przystępujący do przetargu powinni przedstawić dowód tożsamości. W przypadku osób, które nie wygrały licytacji wadium zostanie zwrócone. Osobom, które wygrały przetarg wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Brańszczyk.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 05 maja 2016 r. o godz. 11⁰⁵ w budynku Urzędu Gminy w Brańszczyku przy ul. Jana Pawła II 45 (pokój nr 11).

Oferta powinna zawierać wypełniony formularz ofertowy – zał. Nr 1
Bliższe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Brańszczyku (pokój 15) tel. (29) 59 29 319.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Umowa